



Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

## МЭРИЯ ГОРОДА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.04.2019

№ 720

О внесении изменений в постановление мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 07.05.2018 № 1041 «Об утверждении типовой формы договора на размещение кабельной линии на опорах сети уличного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»

В соответствии с решением городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 19.03.2019 № 635 «Об установлении размера платы за оказание услуг по размещению кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств на опорах сети уличного освещения и зданиях, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области мэрия города  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 07.05.2018 № 1041 «Об утверждении типовой формы договора на размещение кабельной линии на опорах сети уличного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» следующие изменения:

1.1. В заголовке:

- слова «кабельной линии» заменить словами «кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств»;

- после слова «освещения» дополнить словами «и зданиях».

1.2. В пункте 1:

- слова «кабельной линии» заменить словами «кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств»;

- после слова «освещения» дополнить словами «и зданиях».

1.3. Приложение, утвержденное постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 07.05.2018 № 1041 «Об утверждении типовой формы договора на размещение кабельной линии на опорах сети уличного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», изложить в следующей редакции:

«Типовая форма договора  
на размещение кабельных линий, телекоммуникационного оборудования,  
видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих  
устройств на опорах сети уличного освещения и зданиях, находящихся в  
собственности муниципального образования «Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

№ \_\_\_\_

г. Биробиджан

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ от имени мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующее на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующее на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Исполнитель по заданию Заказчика предоставляет услуги по размещению \_\_\_\_\_ на опорах сети уличного освещения и зданиях, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – имущество Исполнителя), на участке улиц \_\_\_\_\_ в количестве \_\_\_\_\_ подвесов \_\_\_\_\_ в соответствии со схемой размещения \_\_\_\_\_ (приложение 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора (далее – Услуги).

1.2. Основание, цель и содержание Услуг изложены в техническом задании (приложение 2), являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., а в части финансовых обязательств до их полного исполнения.

## 2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель имеет право:

2.1.1. Получать от Заказчика разъяснения по всем вопросам, возникающим в ходе оказания Услуг, и любую дополнительную информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

2.1.2. В любое время проводить проверки соблюдения Заказчиком условий Договора, требований действующего законодательства РФ, муниципальных правовых актов, регулирующих взаимоотношения по размещению \_\_\_\_\_ (кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств) на опорах сети уличного освещения и зданиях, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

2.1.3. Осуществлять контроль за размещением, содержанием и демонтажем \_\_\_\_\_ (кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств) Заказчиком в рамках исполнения Договора.

2.1.4. Приостанавливать работы, ведущиеся Заказчиком в случае размещения \_\_\_\_\_ (кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств) с нарушением действующего законодательства и (или) условий настоящего Договора.

2.1.5. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке или отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

2.1.6. Изменять в одностороннем порядке размер платы по настоящему Договору в соответствии с решением городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, устанавливающим методику расчета платы за услуги по размещению кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств на опорах сети уличного освещения и зданиях, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, и в других случаях, предусмотренных действующим законодательством, но не чаще одного раза в год. При этом внесение соответствующих изменений в Договор не требуется.

## 2.2. Исполнитель обязан:

2.2.1. Оказать Услуги в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

2.2.2. В случае необходимости производить капитальный ремонт имущества, на котором размещаются \_\_\_\_\_ (кабельные линии, телекоммуникационное оборудование, видеокамеры, системы фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящие устройства).

2.2.3. Представлять по требованию Заказчика информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему Договору.

2.2.4. Безвозмездно устранять по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания Услуг Исполнитель допустил отступление от условий настоящего Договора, ухудшившее их качество.

2.2.5. По окончании оказания Услуг составить акт сдачи-приемки оказанных Услуг и передать его на подпись Заказчику.

2.2.6. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Заказчика, если она не противоречит условиям настоящего Договора, а также действующему законодательству.

## 2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Беспрепятственного доступа к имуществу Исполнителя в целях, связанных с осуществлением своих прав, в том числе с размещением, эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем \_\_\_\_\_ (кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств).

2.3.2. В любое время проверять ход и качество оказываемых Услуг по настоящему Договору, не вмешиваясь при этом в деятельность Исполнителя.

## 2.4. Заказчик обязан:

2.4.1. Использовать имущество Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.4.2. Оплатить Услуги Исполнителю в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.4.3. В трехдневный срок с момента заключения настоящего договора передать Исполнителю список сотрудников Заказчика (с указанием их номеров телефонов), ответственных за размещение \_\_\_\_\_ (кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств), на случай возникновения аварий, пожаров или иных неотложных ситуаций.

2.4.4. В случае повреждения имущества Исполнителя по своей вине восстановить первоначальное состояние этого имущества. Факт повреждения устанавливается составлением 3-стороннего акта обследования с привлечением представителей Исполнителя, представителей Заказчика и представителей монтажной организации (при наличии таковой).

2.4.5. По окончании срока действия Договора либо в случае его досрочного расторжения, в течение 5 (пяти) дней демонтировать \_\_\_\_\_ (кабельные линии, телекоммуникационное оборудование, видеокамеры, системы фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящие устройства) и при

необходимости восстановить внешний вид имущества Исполнителя, используемого Заказчиком по Договору.

2.4.6. Подписать акт сдачи-приемки оказанных Услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения либо предоставить мотивированный отказ в письменном виде в этот же срок.

### 3. Требования к размещению кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств

3.1. В целях недопущения риска, связанного с причинением вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений эксплуатация кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств должна осуществляться в соответствии с существующими архитектурными, строительными нормами и правилами, ГОСТами, правилами технической эксплуатации, техническими регламентами и другими нормативными актами, содержащими соответствующие требования.

3.2. Кабельные линии, телекоммуникационное оборудование, видеокамеры, системы фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящие устройства должны быть оборудованы табличкой, содержащей сведения о владельце и его телефоне. Табличка должна быть стойкой к воздействию окружающей среды и быть читаемой.

3.3. Подвесы кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств размещаются на высоте не менее 4 (четырёх) метров от начала видимой части опоры. Шкаф для размещения муфт размещается на высоте не менее 2 (двух) метров.

### 4. Цена Договора и порядок оплаты

4.1. Размер платы за оказанные по настоящему Договору услуги устанавливается в соответствии с Методикой расчета платы за услуги по размещению кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств на опорах сети уличного освещения и зданиях, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, утвержденной решением городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 19.03.2019 № 635 «Об установлении размера платы за оказание услуг по размещению кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации,

звукоспроизводящих устройств на опорах сети уличного освещения и зданиях, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», и указан в приложении 3 к настоящему Договору.

4.2. Начисление платы по настоящему Договору производится с момента подписания настоящего Договора Сторонами.

4.3. Оплата производится ежеквартально до 25 числа последнего месяца текущего квартала согласно реквизитам указанным в Договоре.

В платежном документе в строке «назначение платежа» Заказчик должен указать «плата по договору на размещение кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звукоспроизводящих устройств от \_\_\_\_ № \_\_\_\_ (период оплаты)».

4.4. Датой оплаты по настоящему Договору признается дата поступления средств на расчетный счет Исполнителя.

4.5. Стороны обязаны не менее 2 раз в год производить сверку платежей.

## 5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае отсутствия кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звукоспроизводящих устройств на имуществе Исполнителя в период действия Договора Заказчик не освобождается от обязательств по настоящему Договору.

5.3. Заказчик несет ответственность за техническое состояние кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звукоспроизводящих устройств перед третьими лицами.

5.4. Кабельные линии, телекоммуникационное оборудование, видеокамеры, системы фото- и видеофиксации, звукоспроизводящие устройства, размещенные с нарушением условий Договора, подлежат демонтажу Заказчиком за свой счет.

5.5. При невыполнении Заказчиком обязанности по демонтажу кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звукоспроизводящих устройств Исполнитель осуществляет демонтаж кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звукоспроизводящих устройств, их хранение за счет средств местного бюджета. Исполнитель не несет перед Заказчиком ответственности за убытки, возникшие у него вследствие демонтажа кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звукоспроизводящих устройств. Передача

кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств Заказчику может быть произведена только после возмещения Исполнителю расходов по демонтажу кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств, их транспортировке и хранению.

5.6. В случае невнесения платежей в сроки, установленные п. 4.3 настоящего Договора, Заказчик выплачивает Исполнителю неустойку в размере 0,1 % задолженности за каждый день просрочки.

5.7. Уплата неустойки не освобождает Заказчика от выполнения возложенных на него договорных обязательств или устранения нарушений.

## 6. Изменение, расторжение, прекращение Договора

6.1. В настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются Сторонами дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

6.2. Договор может быть расторгнут досрочно:

- по соглашению сторон;
- в случае нарушения Сторонами обязанностей по Договору;
- Исполнителем в случае необходимости использования имущества Исполнителя для удовлетворения собственных нужд;
- при ликвидации Заказчика либо признания Заказчика несостоятельным (банкротом);
- в иных случаях предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Расторжение настоящего Договора в одностороннем порядке (отказ от исполнения настоящего Договора) осуществляется путем направления одной Стороной письменного уведомления об этом другой Стороне не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты прекращения действия настоящего Договора. Настоящий Договор считается прекращенным с даты, указанной в уведомлении.

## 7. Разрешение споров

7.1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться, в том числе, путем отправления писем по почте.

7.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 20 календарных дней с даты ее получения.

7.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в арбитражный суд по месту нахождения

заинтересованной стороны, за исключением случаев, когда другая подсудность установлена законом.

## 8. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

8.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 3 (трёх) суток уведомить об этом другую Сторону с приложением соответствующих свидетельств.

8.3. Свидетельствование обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) осуществляется путем получения сертификата о форс-мажоре, выдаваемого торгово-промышленной палатой или иным компетентным органом.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более пяти дней, то каждая Сторона вправе отказаться от Договора в одностороннем порядке.

## 9. Прочие условия

9.1. Ни одна из Сторон по настоящему Договору не может передавать свои права и обязанности по нему третьим лицам без письменного согласия на это другой Стороны.

9.2. В случае изменения градостроительной ситуации по причинам, связанным с благоустройством, городской перепланировкой и другими внешними условиями, при которых возникнет необходимость демонтажа или переноса кабельных линий (телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств) Заказчик обязуется по требованию Исполнителя и за свой счет в течение 5 (пяти) дней с момента получения требования осуществить указанные мероприятия.

9.3. Обо всех изменениях своего юридического и фактического адресов, номеров телефонов, платёжных реквизитов и т.п. Стороны обязаны извещать друг друга в письменной форме в десятидневный срок.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.5. К настоящему Договору прилагаются:

- схема размещения \_\_\_\_\_ (кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств) на опорах сети уличного освещения и зданиях, находящихся в собственности муниципального



образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на \_\_ л.  
(приложение 1)

- техническое задание на выполнение услуг по размещению \_\_\_\_\_ (кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств) на опорах сети уличного освещения и зданиях, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на \_\_ л. (приложение 2);

- расчет платы за услуги по размещению \_\_\_\_\_ (кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств) на опорах сети уличного освещения и зданиях, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (приложение 3).

9.6. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

#### 10. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Исполнитель	Заказчик
Наименование:	Наименование:
Адрес:	Адрес:
Тел/факс:	Тел/факс:
Адрес электронной почты:	Адрес электронной почты:
ОГРН	ОГРН
ИНН	ИНН
КПП	КПП
Р/с	Р/с
К/с	К/с
БИК	БИК

От имени Исполнителя

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

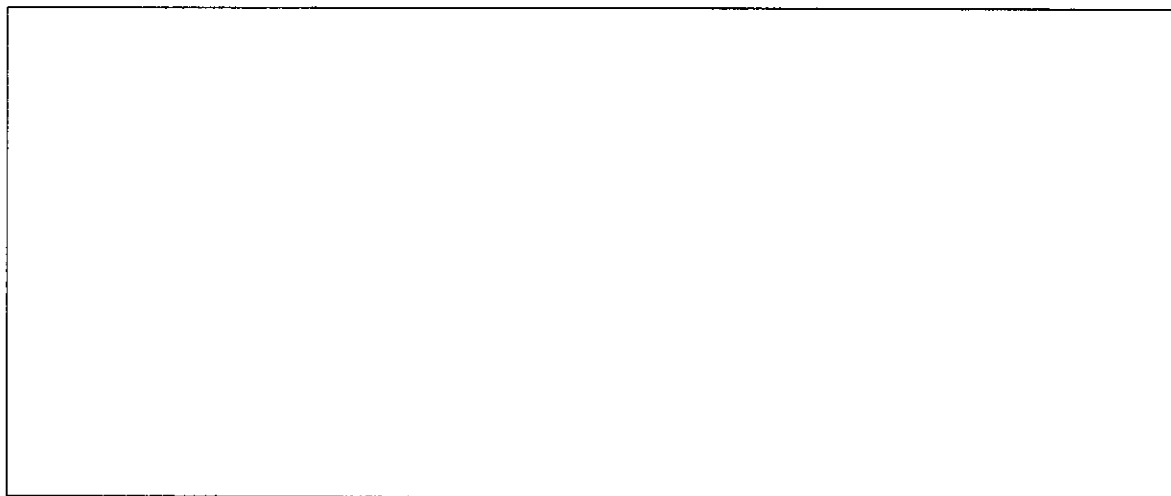
От имени Заказчика

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

## Приложение 1

к договору на размещение кабельных  
линий, телекоммуникационного  
оборудования, видеокамер, систем  
фото- и видеофиксации,  
звуковоспроизводящих устройств на  
опорах сети уличного освещения и  
зданиях, находящихся в собственности  
муниципального образования  
«Город Биробиджан» Еврейской  
автономной области  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. № \_\_\_

Схема размещения кабельных линий, телекоммуникационного оборудования,  
видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих  
устройств



## Условные обозначения:

- имущество, на котором размещаются \_\_\_\_\_ (кабельные линии, телекоммуникационное оборудование, видеокамеры, системы фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящие устройства);
- соединительная муфта (шкаф с муфтой).

## Характеристики для кабельной линии:

- количество задействованных опор - \_\_\_ шт.;
- количество соединительных муфт (шкафов с муфтами) - \_\_\_ шт.;
- общее количество подвесов \_\_\_ шт.

От Исполнителя

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

От Заказчика

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

## Приложение 2

к договору на размещение кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств на опорах сети уличного освещения и зданиях, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. № \_\_\_

## Техническое задание

на выполнение услуг по размещению кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств на опорах сети уличного освещения и зданиях, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

1. Основание для оказания услуг: настоящий договор.
2. Цель оказания услуг: привлечение дополнительных денежных средств в бюджет городского округа.
3. Требования к услугам: услуги должны исполняться в соответствии с требованиями законодательства РФ и соответствующими техническими регламентами.
4. Содержание услуг: размещение кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств на участке улиц \_\_\_\_\_, в количестве \_\_\_ шт., на \_\_\_\_\_ (вид имущества), находящемся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области».
5. Форма предоставления результатов: акт сдачи-приемки оказанных услуг.

От Исполнителя

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

От Заказчика

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

## Приложение 3

к договору на размещение кабельных  
линий, телекоммуникационного  
оборудования, видеокамер, систем  
фото- и видеофиксации,  
звукоспроизводящих устройств на  
опорах сети уличного освещения и  
зданиях, находящихся в собственности  
муниципального образования  
«Город Биробиджан» Еврейской  
автономной области  
от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ г. № \_\_\_

## РАСЧЕТ

платы за услуги по размещению кабельных линий, телекоммуникационного  
оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации,  
звукоспроизводящих устройств на опорах сети уличного освещения и  
зданиях, находящихся в собственности муниципального образования  
«Город Биробиджан» Еврейской автономной области  
(в соответствии с решением городской Думы муниципального образования  
«Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 19.03.2019 № 635  
«Об установлении размера платы за оказание услуг по размещению  
кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер,  
систем фото- и видеофиксации, звукоспроизводящих устройств на опорах  
сети уличного освещения и зданиях, находящихся в собственности  
муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной  
области»)

$P = C \times П$ , где:

- 1) P - размер платы в месяц;
- 2) C - ставка за один подвес на опорах сети уличного освещения и  
зданиях, находящихся в собственности муниципального образования «Город  
Биробиджан» Еврейской автономной области, которая составляет 170 рублей  
(без учета НДС);
- 3) П - общее количество подвесов кабельной линии,  
телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и  
видеофиксации, звукоспроизводящих устройств на опорах сети уличного  
освещения и зданиях.

Кабельные линии, телекоммуникационное оборудование, видеокамеры,  
системы фото- и видеофиксации, звукоспроизводящие устройства на  
участке улиц \_\_\_\_\_

$C = 170$  руб.

$П =$  \_\_\_ шт.

$P = 170 *$  \_\_\_ = \_\_\_ руб.

Итого плата за размещение кабельных линий, телекоммуникационного оборудования, видеокамер, систем фото- и видеофиксации, звуковоспроизводящих устройств:

- в месяц составит \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб.;
- в квартал составит \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб.

Расчет произвел:

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)».

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЭСМИГ».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города



А.С. Головатый